

Стечајни управник стечајног дужника Друштво за производњу и услуге КМ MANUFAKTUR RENE доо у стечају, Љубовија, Зворнички пут 57а, МБ 20831421, ПИБ 107587691, Објављује Јавни позив за достављање понуда за вршење услуга процене вредности имовине стечајног дужника

На основу Решења Привредног суда у Ваљеву о отварању стечајног поступка Ст. бр. 19/25 од 23.12.2025. године и Решења Ст. бр. 19/2025 од 14.05.2026. године, којим се стечајни поступак наставља банкрутством, а у складу са члановима 131,132 и 135 став 2 Закона о стечају („Службени гласник РС“бр.104/2009,99/2011 – др.закон, 71/2012 – одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/ 2018), као и Националним стандардом број 5 - о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника, стечајни управник стечајног дужника Друштво за производњу и услуге КМ MANUFAKTUR RENE доо у стечају, Љубовија, Зворнички пут 57а, МБ 20831421, ПИБ 107587691

**ОБЈАВЉУЈЕ ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА
за вршење услуга процене вредности имовине**

стечајног дужника Друштво за производњу и услуге КМ MANUFAKTUR RENE доо у стечају, Љубовија, Зворнички пут 57а, МБ 20831421, ПИБ 107587691.

Проценитељ ће извршити процену вредности имовине стечајног дужника и процену целисходности продаје у складу са чланом 132. став 2. Закона о стечају и у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања и то :

- прикупљање имовинско-правне документације;
- процена вредности имовине стечајног дужника у складу са Законом о стечају и Националним стандардом о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника;
- процена вредности стечајног дужника као правног лица ДНТ методом или другом методом која је у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања, са проценом вредности имовине стечајног дужника која је предмет разлучног права;
- извештај о техничко-технолошком стању опреме и залиха стечајног дужника;
- израда процене сврсисходности продаје стечајног дужника као правног лица, продаје стечајног дужника у деловима (пакетима) или појединачне продаје имовине стечајног дужника;
- достављање објашњења на захтев стечајног управника, односно лица ангажованог од стране стечајног управника у погледу обављене анализе

1. Предмет понуде

Предмет понуде су услуге у спровођењу стечајног поступка

Друштво за производњу и услуге КМ MANUFAKTUR RENE доо у стечају, Љубовија, Зворнички пут 57а, МБ 20831421, ПИБ 107587691, спроводи поступак избора најбољег понуђача за пружање услуга процене целокупне имовине стечајног дужника и позива заинтересоване понуђаче који испуњавају услове наведене у овом позиву да доставе своје понуде за процену имовине и то:

1. Непокретне и покретне имовине и то:

- објекти постојећи на кат. парц. 684/2 КО Лоњин (објекат бр. 1 и надстрешница у припреми)
- Земљиште – кат. парцела 684/2 КО Лоњин
- Земљиште – кат. парцела бр. 690/9 КО Лоњин

2. Опреме стечајног дужника

3. Залиха стечајног дужника

4. Потраживања стечајног дужника

у свему према подацима наведеним у Економско-финансијском извештају од 13.01.2026. године, Листовима непокретности и другој релевантној документацији.

2. Сврха понуде

Сврха понуде је да се на основу анализе која буде обављена, створе услови за продају целокупне имовине стечајног дужника најповољнијим начином продаје. Стварање услова за продају имовине стечајног дужника најповољнијим начином продаје подразумева процену вредности његове имовине, као и његову процену као правно лице, а у складу са одредбама Закона о стечају и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника.

Резултати процене ће бити основ за доношења одлуке стечајног управника о начину продаје имовине стечајног дужника, и висини почетне вредности те имовине. Такође, процена вредности имовине стечајног дужника ће се извршити за сврхе идентификовања и приоритетног намирења разлучних поверилаца.

3. Методе анализе

Понуђач, са којим се закључи уговор, ће вршити процену на основу одредби Закона о стечају и Националног стандарда бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника, користећи методе прописане овим прописима. Неопходно је да се у процени примене оне методе које су у складу са Међународним стандардима процене и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника, које омогућавају исказивање вредности имовине стечајног дужника и вредности као правног лица.

4. Извештај о процени

По завршетку посла, понуђач је дужан да припреми и достави детаљан извештај у писаној форми, који ће садржати следеће:

- предмет процене
- датум процене
- класификацију по групама имовине стечајног дужника која је предмет процене (непокретна имовина, покретна имовина, опрема, залихе, потраживања)
- опис метода коришћених у процени сваке групе имовине стечајног дужника која је предмет процене
- **закључак о процењеној вредности имовине стечајног дужника и његове вредности као правног лица**

- претпоставке и ограничавајуће услове
- прилоге са исказаним вредностима по свакој ставци имовине стечајног дужника која је предмет процене (такође и у електронској форми погодној за пренос у регистар основних средстава).

5. Рок за извршење посла

Рок за извршење наведених послова, који ће детаљније бити регулисани уговором, износи 15 дана од дана потписивања уговора са најбољим понуђачем.

6. Услови конкурисања

Понуду за учествовање може поднети сваки понуђач који испуњава услове у смислу квалификационих захтева, утврђене од стране наручиоца, и то:

- да је регистрован за обављање одговарајуће делатности код надлежног органа;
- да му у року од 2 године пре достављања понуде није изречена правоснажна судска или управна мера забране обављања делатности која је предмет ове понуде;
- да располаже неопходним финансијским и пословним капацитетом;
- да располаже довољним кадровским и техничким капацитетом за вршење услуга из понуде
- да проценитељ задужен за процену вредности имовине има одговарајућу лиценцу за вршење процене (приложити копију лиценце).

7. Информације за понуђаче

Заинтересовани понуђачи, односно овлашћени представници, могу понуде доставити препорученом поштом или лично закључно са **28.09.2026. године**, на адресу стечајног управника : Предраг Манојловић, Вука Караџића 16/17, 14000 Ваљево.

Понуду доставити у једном примерку у затвореној коверти, са назнаком „**ПОНУДА**“ – **процена вредности имовине стечајног дужника Друштво за производњу и услуге КМ MANUFAKTUR RENE доо у стечају, Љубовија.**

Понуда садржи:

- доказе о испуњености услова из тачке 6. овог позива;
 - рок у коме ће процена бити урађена;
 - цену за пружену услугу исказану у динарима, са посебно исказаним ПДВ-ом;
 - динамику плаћања уговорене цене.

Заинтересовани понуђачи, односно њихови овлашћени представници, могу добити детаљније информације за израду понуде на адреси стечајног управника : Предраг Манојловић, Вука Караџића 16/17, 14000 Ваљево, сваког радног дана од 10 до 14 часова, или путем е-mail адресе: manojlovic014@gmail.com

Листа свих достављених понуда за процену ће бити достављена Одбору поверилаца, који ће одлуку о избору најбољег понуђача донети у року од 8 дана од дана достављања, Уколико Одбор поверилаца у року од 8 дана од дана достављања не донесе Одлуку о

избору најбољег понуђача, Одлуку о избору најбољег понуђача извршиће стечајни управник.

Након избора најбољег понуђача стечајни управник ће приступити закључењу уговора

Исплата цене за обављену услугу процене, која ће бити прецизирана уговором, извршиће се након уновчења – продаје стечајног дужника.

Наручилац задржава право да по пријему свих понуда донесе одлуку да не изабере ни једног понуђача.

У случају одустанка од поступка избора најбољег понуђача, наручилац неће бити одговоран, ни на који начин, за стварну штету, изгубљену добит, или било какву другу штету коју понуђач може услед тога да претрпи, упркос томе што је наручилац био упозорен на могућност наступања штете.

Контакт Предраг Манојловић, Вука Караџића 16/17, 14000 Ваљево,
е-mail: manojlovic014@gmail.com ; тел: 069 249 67 38

У Ваљеву, дана 17.09.2026.год.



Стечајни управник
Предраг Манојловић