

На основу члана 27. став 5. и члана 135. став 2. Закона о стечају ("Сл. Гласник РС", бр. 104/2009, 99/2011 - др. закон, 71/2012 – одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/18), као и Националног стандарда о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника - Национални стандард број 5. („Сл. Гл. РС“ бр. 62/2018) , Драган Рађеновић , стечајни управник дужника стечајне масе:

**БУДУЋНОСТ А.Д СТЕЧАЈНА МАСА са матичним бројем: 27010156,
Привредникова 8 а , Нови Сад**

**ОБЈАВЉУЈЕ
ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА**

за

вршење услуга процене вредности имовине дужника стечајне масе

Позивају се сва заинтересована стручна, правна и физичка лица да доставе понуде за процену тржишне вредности имовине дужника стечајне масе Будућност а.д. Нови Сад. Процена треба да обухвати тржишну вредност имовине која је предмет процене.

Задатак проценитеља је да :

- Изврши процену тржишне вредности имовине дужника стечајне масе која се састоји од :
Једноснобног стана у улици Јоакима Вујића број 8 у Новом Саду, број 19, површине 36,66 м2, који се налази на четвртм спрату, стамбене зграде коју је изградила Будућност а.д Нови Сад, (сада стечајна маса) на парцелама број 5295/0 , 5292/1, 5286/1, 5286, 5287, 5288, 5289, 5290, 5291 КО Нови Сад 1.

Понуде се подносе непосредно, или путем поште препоручено у затвореним ковертама на адресу стечајног управника : Драган Рађеновић пр, 21 000 Нови Сад, Максима Горког бр. 17 са обавезном назнаком на лицу коверте: „ За дужника стечајне масе Будућност а.д.- ПОНУДА ЗА ПРОЦЕНУ ИМОВИНЕ – НЕ ОТВАРАТИ“.

Понуде треба доставити најкасније до 14:00 часова дана 16.09.2026. године (среда). Сваки понуђач може поднети једну понуду.

Сва лица која доставе понуду у понуди морају доставити: доказе да поседују лиценцу, овлашћења и квалификације за ову врсту посла, доказ да је понуђач или од њега ангажовано лице са важећом лиценцом за процену вредности непокретности, да наведу конкретан износ у динарима као цену за извршен посао и рок плаћања, референтну листу, период у коме ће извршити процену.

Отварање понуда извршиће стечајни управник дана 16.09.2026 године (среда) у 14,15 сати у присуству понуђача и о истом ће сачинити записник. Понуђачи који не буду присутни отварању понуда немају право на приговор на записник.

Избор најповољнијег понуђача извршиће Одбор поверилаца у року од 8 дана од дана достављања записника стечајног управника, узимајући у обзир, осим финансијских услова, стручност, референце и брзину извођења као битне елементе за вршење адекватне процене.

Одбор поверилаца ће извршити избор понуђача искључиво са листе достављених понуда. Сви учесници ће бити обавештени о избору најповољнијег понуђача. Са одабраним понуђачем ће бити склопљен Уговор о вршењу процене.

У случају да Одбор поверилаца не донесе одлуку у наведеном року, избор понуђача ће извршити стечајни управник.

Заинтересовани понуђачи, односно њихови овлашћени представници, могу добити детаљне информације за израду понуде са свим предвиђеним условима и подацима о имовини која је предмет процене на адреси стечајног управника Драган Рађеновић, Максима Горког 17, приземље 21000 Нови Сад, или путем е-mailа: dradjenovic@cfu.co.rs уз претходну најаву телефоном на број 066 401 187, 021 3 100 102.

Напомена: само понуде достављене од стране проценитеља са лиценцом ће се узети у разматрање. Непрецизне понуде, понуде које садрже услов, понуде које се позивају на друге понуде, као и неуредне понуде неће се узимати у разматрање.

У случају одустанка од поступка набавке, наручилац неће бити одговоран ни на који начин за стварну штету, изгубљену добит или било какву другу штету коју понуђач може услед тога да претрпи.

У Новом Саду, дана 04.09.2026. године

Стечајни управник
Драган Рађеновић