

На основу члана 27. став 5 и члана 132. став 2. Закона о стечају („Сл.гласник РС“ бр. 44/2018 и 95/2018), као и Националног стандарда број 5 Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом („Службени гласник РС“, бр. 62/2018) стечајни управник стечајног дужника

„СИМПЛОН“ Д.О.О. у стечају, Лексовац, Краља Петра Првог бб,

ОБЈАВЉУЈЕ

ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГЕ ПРОЦЕНЕ ВРЕДНОСТИ ЦЕЛОКУПНЕ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА

1. УВОД

Решењем Привредног суда у Лесковцу Посл.бр.5 Ст.32/2024 од 16.10.2024. године, отворен је стечајни поступак над стечајним дужником „СИМПЛОН“ Д.О.О. у стечају, Лексовац, ул. Краља Петра Првог бб, матични број 17004999, ПИБ: 100526360. Дана 17.01.2025. године донето је Решење Привредног суда у Лесковцу о банкротству стечајног дужника.

Имовина се налази на две локације, у ул. Краља Петра Првог бб, у бившем изнајмљеном локалу на железничкој станици у Лесковцу, као и на плацу између села Велика и Мала Грабовница код Лесковца на КП 869 до 872 КО Мала Грабовница, које непокретности нису власништво стечајног дужника.

На локацији ул. Краља Петра Првог бб у Лесковцу, стечајни дужник поседује покретну имовину – канцеларијску опрему штампаче, скенере, столове, ормане, полице и слично, све оштећено у поплави закупљеног локала.

На локацији у Малој Грабовници на КП 869 до 872 КО Мала Грабовница, смештена су три расходована аутобуса са видним оштећењима и недостацима.

Како се ради о имовини мале вредности и како стечајни дужник тренутно нема средстава на рачуну, плаћање услуге ове процене би се вршило након спроведене продаје.

1. СВРХА ПРОЦЕНЕ

Сврха процене је да се утврди стратегија продаје у циљу остваривања највеће продајне вредности и максимално могућег колективног намирања поверилаца. Стечајни управник ће у складу са чланом 132. став 2. процену доставити суду и одбору поверилаца.

2. ИЗВЕШТАЈ О ПРОЦЕНИ

Проценитељ је дужан да по завршетку процене, достави Извештај о процени у електронској форми, три оригинална примерка у писаној форми и процена ће морати да садржи следеће:

- Утврдити учешће вредности процењене имовине на којој је конституисано разлучно право,
- Прецизно означен предмет процене, дефиницију вредности уз опис метода коришћења у процени,
- Закључак о процењеној ликвидационој вредности имовине стечајног дужника,

3. МЕТОД ПРОЦЕНЕ

Метод процене је прописан Законом о стечају, Националним стандардом и МРС. Понуђачи су дужни да опишу методе које намеравају да користе у својој процени.

У складу са Националним стандардом бр. 5, по којем се утврђивање процењене вредности врши у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања.

4. ИНФОРМАЦИЈА ЗА ПОНУЂАЧЕ

Заинтересовани понуђачи писане понуде подносе искључиво поштом или лично, најкасније до 10.06.2026. године на адресу канцеларије стечајног управника – ул. Ђорђа Лешњака 7/7, Лесковац.

Понуду у два примерка доставити у затвореној коверти са јасном назнаком:

- ПОНУДА ЗА ПРУЖАЊЕ УСЛУГА ПРОЦЕНЕ ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА „СИМПЛОН“ Д.О.О. У СТЕЧАЈУ, ЛЕСКОВАЦ - .

Понуђач уз понуду доставља фотокопију докумената која не смеју бити старија од 12 месеци од дана пријема понуде. Наручиоци задржавају право да захтевају од Понуђача накнадно достављање на увид оригиналне документације. Понуда треба да садржи:

- Доказе о испуњености услова из тачке б. огласа,
- Имена чланова ужег тима који ће радити процену са задужењима,
- Рок у којем ће завршити процену,
- Цену за пружену услугу исказану у динарима,
- Рок за исплату накнаде за извршену услугу искључиво након спроведене продаје,

Уз понуду доставити:

- Доказ о овлашћењу за обављање послова односно обављање делатности процене правних лица и имовине, лиценцу, решење из АПР-а, сертификате, уверења и друга документација издата од надлежних органа,
- Доказе о стручности,
- Референце досадашњег рада

Позивају се заинтересована лица да директним обиласком на лицу места утврде елементе за опредељеност понуде. У случају потребе и других података за опредељеност понуде заинтересована лица могу се јавити стечајном управнику на тел: 065/218 1720.

У складу са Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника о избору понуђача одлучује Одбор поверилаца стечајног дужника, узимајући, осим финансијске понуде, у обзир и стручност, референце и друге елементе понуде који су од значаја за вршење конкретне процене, и то искључиво са Листе понуђача

добијене од стечајног управника. У случају да Одбор не донесе одлуку у року од 8 дана од дана истека рока за достављање понуде, избор понуђача врши стечајни управник, применом истих критеријума.

Након донете одлуке о избору најбољег понуђача биће обавештени сви понуђачи.

Наручилац задржава право да по пријему свих понуда донесе Одлуку да ниједног понуђача не изабере, о чему ће се понуђачима доставити писмено обавештење мејлом. Цена није једини критеријум приликом одабира проценитеља.

6. УСЛОВИ КОНКУРИСАЊА

Понуду за учествовање могу поднети сви понуђачи који испуњавају услове у смислу квалификационих захтева, утврђених од стране наручиоца, и то:

- Да је регистрован за обављање делатности код надлежног органа,
- Лиценца за обављање послова овлашћеног проценитеља,
- Да испуњава квалификационе услове, односно да располаже довољним кадровским и техничким капацитетом за вршење услуге из понуде.

У случају одустанка од поступка набавке, наручилац неће бити одговоран ни на који начин за стварну штету, изгубљену добит или било какву другу штету коју понуђач може услед тога да претрпи.

Стечајни управник:
Дејан Петковић