

На основу Закона о стечају („Сл. гласник РС“ бр. 104/2009, 99/2011 - др. закон, 71/2012 - одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018) и Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом, Националног стандарда о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника - Националног стандарда број 5 („Сл. гласник РС“ бр. 62/2018), стечајни управник стечајног дужника,

GOLDENFIELD DOO NOVI BEČEJ-U STEČAJU

ОБЈАВЉУЈЕ

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА

за пружање УСЛУГА ПРОЦЕНЕ ЦЕЛИСХОДНОСТИ ПРОДАЈЕ целокупне имовине или имовинске целине или продаје стечајног дужника као правног лица у односу на продају појединачне имовине стечајног дужника, где ће се изабрати опција која је најповољнија за повериоце, а све у складу са Законом о стечају и Правилником о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом

Имовину стечајног дужника која се предмет процене и продаје чине следеће непокретности:

1. Породнична стамбена зграда, површине 116 м2, кат парцела бр. 2242/1 К.О. Нови Бечеј,
2. Помоћна зграда, површине 180м2, кат. парцела бр. 2242/1 К.О. Нови Бечеј,
3. Помоћма зграда, површине 56 м2 кат. парцела бр. 2242/1 К.О. Нови Бечеј,
4. Помоћна зграда, површине 105 м2, кат. парцела бр. 2242/1 К.О. Нови Бечеј,
5. Помоћна зграда, површине 168м2, кат.парцела бр. 2242/2 К.О. Нови Бечеј,
6. Помоћна зграда, површине 38 м2, кат.парцела бр. 2243/1 К.О. Нови Бечеј
7. Градско грађевинско земљиште, површине 940 м2, кат.парцела бр. 2242/1 К.О. Нови Бечеј,
8. Градско грађевинско земљиште, површине 882 м2, кат.парцела бр. 2242/2 К.О. Нови Бечеј,
9. Градско грађевинско земљиште, површине 530 м2, кат.парцела бр. 2243/1 К.О. Нови Бечеј
10. Градско грађевинско земљиште, површине 541 м2, кат.парцела бр. 2243/2 К.О. Нови Бечеј

На имовини која је предмет процене и продаје постоји утврђено разлучно право.

Сврха процене јесте утврђивање тржишне вредности имовине која чини предмет процене у циљу остваривања највеће могуће вредности имовине стечајног дужника и највећег могућег степена намирења поверилаца у поступку стечаја који се води над стечајним дужником.

Избор најбољег понуђача се врши у складу са Националним стандардом о начину и поступку уновчавања имовине стечајног дужника (Национални стандард број 5).

Потребно је да понуда садржи доказ да је понуђач регистрован за обављање одговарајуће делатности код надлежног органа, да поседује лиценцу овлашћеног

проценитеља за непокретности, као и одговарајуће решење за лице које је уписано у листу коју води надлежни орган за вршење послова процене, односно вештачења у односу на предмет процене или вештачења, цену исказану у динарима са и без обрачунатог ПДВ-а, рок израде процене вредности и референце.

Заинтересовани понуђачи, односно њихови овлашћени представници, могу добити детаљне информације за израду понуде подношењем захтева путем електронске адресе: vasilije.jovanovic@yahoo.com

Понуде за вршење услуга процене могу се предати најкасније до 10.11.2025. године до 16:00 часова, искључиво у електронској форми на е-mail адресу: vasilije.jovanovic@yahoo.com

Напомена: Само понуде достављене од стране проценитеља са лиценцом биће узете у разматрање.

Овлашћено лице: стечајни управник Василије Јовановић, Моб.тел: +381 64 140 12 50

е-mail: vasilije.jovanovic@yahoo.com