16.06.2025.

АРМА ПРОВОДКА ДОО БАЧ- у стечају ОБЈАВЉУЈЕ ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА за вршење услуга процене вредности целокупне имовине стечајног дужника

На основу члана 132. Став 2. и члана 135. Став 2. Закона о стечају („Службени гласник РС“, *бр. 104/2009, 99/2011 - др. закон, 71/2012 - одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/2018),* као и поглавља III и VIII Националног стандарда о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника- Национални стандард број 5 правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом *(„Службени гласник РС“, бр. 62/2018)*

АРМА ПРОВОДКА ДОО БАЧ- у стечају

ОБЈАВЉУЈЕ

ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА

за

вршење услуга процене вредности правног лица са проценом целисходности и

процене вредности имовине стечајног дужника

Предмет процене је целокупна имовина у власништву стечајног дужника АРМА ПРОВОДКА ДОО БАЧ – у стечају, **са проценом целисходности** коју чине:

* Непокретности уписане у ЛН број: 4331 КО Бач

к.п. бр. 287, зграда пословних услуга површине у габариту 269м2, врста права:својина приватна, обим удела 1/1;

к.п. бр. 287, земљиште под зградом и другим објектом површине 269м2, градско грађевинско земљиште, врста права: право коришћења, обим удела 1/1;

к.п. бр. 287, земљиште уз зградоу и други објекат површине 500м2, градско грађевинско земљиште, врста права: право коришћења, обим удела 1/1;

к.п. бр. 287, трсик-мочвара 3. класе површине 14.464м2, градско грађевинско земљиште, врста права: право коришћења, обим удела: 1/1;

* Непокретности уписане у ЛН број: 4165 КО Бач

к.п. бр. 281/3, зграда металопрерађивачке индустрије, зграда бр. 1 површине у габариту 4.137м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/3, земљиште под зградом и другим објектом површине 4.137м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. 281/3, помоћна зграда број 1 површине 37м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/3, земљиште под зградом и другим објектом површине 37м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. 281/3, земљиште уз зграду и други објекат површине 3404м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. 281/1, зграда металопрерађивачке индустрије, зграда бр. 1 површине у габариту 290м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/1 земљиште под зградом и дугим објектом површине 290м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. 281/1, зграда металопрерађивачке индустрије, зграда бр. 2 површине у габариту 1.813м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/1 земљиште под зградом и дугим објектом површине 1.813м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. 281/1, зграда металопрерађивачке индустрије-хала за израду тракторских кабина и бокс палета, зграда бр. 3 површине у габариту 920м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/1 земљиште под зградом и дугим објектом површине 920м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. 281/1, зграда металопрерађивачке индустрије, зграда бр. 4 површине у габариту 1.001м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/1 земљиште под зградом и дугим објектом површине 1.001м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. 281/1, помоћна зграда бр.5 површине у габариту 56м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/1 земљиште под зградом и дугим објектом површине 56м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. 281/1, помоћна зграда бр.6 површине у габариту 49м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/1 земљиште под зградом и дугим објектом површине 49м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. 281/1, помоћна зграда бр.7 површине у габариту 11м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/1 земљиште под зградом и дугим објектом површине 11м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/1 земљиште уз зграду и дуги објекат површине 28.699м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/2 зграда металопрерађивачке индустрије, зграда бр. 1 површине у габариту 3.774м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/2 земљиште под зградом и другим објектом површине 3.774м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/2 зграда металопрерађивачке индустрије, зграда бр. 2 површине у габариту 372м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/2 земљиште под зградом и другим објектом површине 372м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/2 објекат осталих индустријских делатности објекат бр. 3 површине у габариту 38м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/2 земљиште под зградом и другим објектом површине 38м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/2 помоћна зграда бр. 4 површине у габариту 9м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/2 земљиште под зградом и другим објектом површине 9м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

к.п. бр. 281/2 земљиште уз зграду и други објекат површине 9.914м2, врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

* Непокретност на катастарској парцели бр. 4725/1 К.О. Нови Сад 2 коју чини:

Трособан стан површине 89м2, трећи спрат, број стана 34 у улици Патријарха Павла 1/а, Нови Сад

* Непокретност уписана у ЛН бр. 93 К.О.Бачко Ново Село

к.п. бр. 1799 објекат пословних услуга, објекат бр. 1 површине у габариту 384м2, Врста права: својина приватна, обим удела: 1/1

* Опрема стечајног дужника, која се налази у Бачу, ул. ЈНА 137, коју чине:

1. Машина за обраду ЧБР-а из котура EVG POLYBEND
2. Машина за шипове
3. Машина Syntax Line 25 MEP
4. Машина за сечење и исправљање арматурних шипки
5. Машина за извлачење жице са седам бубњева
6. Аутомат за израду мрежа

Проценитељ је дужан да о извршеној процени наручиоцу достави Извештај о извршеној процени имовине стечајног дужника која је предмет процене у 3 примерка у писаној и електронској форми.

Проценитељ је дужан да процену врши у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања.

**Проценитељ ће извшити процену целисходности продаје стечајног дужника као правног лица, односно целокупне имовине или имовинске целине стечајног дужника у односу на продају појединачне имовине стечајног дужника, одредити одговарајући део купопродајне цене на којем разлучни, односно заложни поверилац има право приоритетног намирења (изражено у процентима), као и предложити начин продаје, на основу процене, при чему ће се повериоци најповољније намирити.**

Понуђачи су дужни да своје понуде доставе најкасније до 30.06.2025. године до 12 часова **на адресу канцеларије стечајног управника, Нови Сад, улица Суботичка 76, e-mail: iveticradovan@yahoo.com.**

Заинтересовани понуђачи могу да изврше увид у правно- имовинску, рачуноводствену и осталу документацију стечајног дужника, уз претходни договор са стечајним управником, са циљем оцене обима ангажовања, рока извршења посла, цене услуге и начина плаћања.

Понуде се достављају у затвореним ковертама, поштом или лично, на предходно наведену адресу. Особа задужена за све додатне информације је стечајни управник Радован Иветић, тел: 063/500-076, 021/270-0437

Понуда обавезно мора да садржи:

* доказе о испуњености услова из овог Позива,
* имена ужег тима који ће радити процену са задужењима и референцама,
* имена ширег консултантског тима,
* рок у коме ће извршити процену,
* цену за пружену услугу исказану **искључиво** у динарима са посебно исказаним ПДВ-ом,
* рок плаћања.

Понуда мора да буде јасна, недвосмислена, читко исписана и оверена печатом и потписом овлашћених лица. Понуде са варијантама нису дозвољене.

Све понуде се достављају на српском језику.

Одабир најповољнијег понуђача ће извршити Одбор поверилаца у роковима прописаним Националним стандардом бр.5. У случају да Одбор поверилаца не донесе одлуку у прописаном року, избор понуђача ће извшити стечајни управник.

Понуду за учествовање могу поднети сви понуђачи који испуњавају услове у смислу квалификационих захтева, утврђених од стране наручиоца, и то:

* Да је регистрован за обављање делатности код надлежног органа;
* Да поседује лиценцу за обављање послова овлашћеног проценитеља;
* Да испуњава квалификационе услове, односно да располаже довољним кадровским и техничким капацитетом за вршење услуге из понуде.

У Новом Саду, 16.06.2025. године

Стечајни управник

Радован Иветић