

На основу члана 27. став 5., члана 132. став 2. и члана 135. став 2. Закона о стечају („Службени гласник РС“ бр.104/2009, 99/2011 – др. закон, 71/12 – одлука УС, 83/2014, 113/2017 и 44/2018) а у вези са Националним стандардом бр. 5. Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом („Службени гласник РС“ бр.62/2018), стечајни управник стечајног дужника:

AGROMAX-PLUS ДОО ШИД-У СТЕЧАЈУ
из Шида, ул. Саве Ковачевића бр. 1

ОБЈАВЉУЈЕ

ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА

за

вршење услуга процене вредности имовине и стечајног дужника као правног лица

За потребе утврђивања процењене вредности у поступку продаје проценитељ ће користити следеће методе:

- процену вредности имовине ликвидационом методом
- процену вредности правног лица према методама које су у складу са Међународним рачуноводствени стандардима, којима се обезбеђује највећа вредност за повериоце.

Проценитељ ће такође :

- извршити процену целисходности продаје стечајног дужника као правног лица у односу на продају имовине стечајног дужника појединачно,
- утврђено учешће вредности процењене имовине на којој је конституисано разлучно право, односно заложно право у односу на укупну процену вредности имовине (изражено у процентима), уколико утврди да је такво право уписано у надлежним регистрима (односно евентуално постоји потенцијална могућност за констатовање разлучног права или заложног права).

Одабир најбољег понуђача ће извршити Одбор поверилаца у роковима прописаним Националним стандардом о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника. У случају да одбор поверилаца не донесе одлуку у прописаном року, избор понуђача ће извршити стечајни управник.

НАПОМЕНА:

- Рок за израду Извештаја о процени вредности имовине стечајног дужника, односно процени вредности стечајног дужника као правног лица је максимално 20 календарских дана од пријема комплетне релевантне документације.
- Динамика плаћања услуге је 100% након уновчавања имовине стечајног дужника AGROMAX-PLUS ДОО ШИД-У СТЕЧАЈУ.

Приликом израде процене проценитељ је у обавези да се придржава одредби Закона о стечају и Правилника о утврђивању националних стандарда за управљање стечајном масом-Националног стандарда број 5-Националног стандарда о начину и поступку уновчавања имовине стечајног дужника.

Проценитељ је у обавези да по завршетку посла, стечајном дужнику као наручиоцу, достави детаљан извештај у писаној форми у 3 примерка као и у електронској фирми, који мора да садржи: прецизно означен предмет процене, дефиницију вредности стечајног дужника као правног лица, уз опис метода коришћених у Извештају о процени.

Понуђач је у обавези да уколико буде изабран као најповољнији понуђач за израду наведене процене имовине стечајног дужника као правног лица, у оквиру извештаја о процени имовине стечајног дужника као правног лица уврстити и претходно израђену процену непокретности у својини стечајног дужника, која је већ сачињена од стране лиценцираног проценитеља непокретности, а који је претходно, у оквиру спровођења одређене процедуре од стране ограна стечајног поступка, изабран за пружање наведене услугу.

Заинтересовани понуђачи, односно њихови овлашћени представници, могу добити детаљније информације за израду понуде, као и интегрални текст позива са свим предвиђеним условима на адреси стечајног управника Василија Радосављевић, ул. Батутова Нова бр. 7, 22000 Сремска Митровица или путем електронске поште на адресу: vasarad@mts.rs, уз претходну најаву телефоном на број 064/8894502.

Понуде за вршење услуга процене могу се доставити најкасније 23.06.2025. године до 14 часова, на адресу канцеларије стечајног управника: Василије Радосављевић-стечајни управник, ул. Батутова Нова бр. 7, 22000 Сремска Митровица.

У Сремској Митровици, дана 12.06.2025. године.



Стечајни управник

Василије Радосављевић