**САОПШТЕЊЕ**

**Дана 28.05.2023. године, у организацији Агенције за лиценцирање стечајних управника, Центар за стечај, одржана је продаја непокретне имовине стечајног дужника груписане у четири имовинскe целинe, стечајног дужника**

**TЕКСТИЛНА ИНДУСТРИЈА АД ТИГ - У СТЕЧАЈУ**

**ИЗ ГРДЕЛИЦЕ (ВАРОШ)**

**методом јавног надметања:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Предмет продаје** | **Почетна цена (дин)** | **Продајна цена(дин)** | **Купац** |
| **ИМОВИНСКА ЦЕЛИНА 1, коју чини следећа имовина:**   * **ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ТРГОВИНЕ** у Грделици, у улици Боре Пешића бр. 1, површине 72 m², који се налази у приземљу стамбено – пословне зграде (спратности Пр+3), уписан у листу непокретности бр. 420 КО Грделица (Варош), као број посебног дела 2 у објекту бр. 1 на катастарској парцели бр. 192/4 КО Грделица (Варош) | **1.374.402,00** | **1.374.402,00** | **Александар Цојић** |
| **ИМОВИНСКА ЦЕЛИНА 2,** коју чини следећа имовина**:**   * ПОРОДИЧНА СТАМБЕНА ЗГРАДА у Грделици у улици Боре Пешића бр. 21, уписана у листу непокретности бр. 485 КО Грделица (Варош) као објекат број 1 на катастарској парцели бр. 213 КО Грделица (Варош), спратности Пр, површине 135 m² | **518.481,00** | **518.481,00** | **Томислав Ђорђевић** |
| **ИМОВИНСКА ЦЕЛИНА 3 – КОМПЛЕКС БАЗЕНА У ГРДЕЛИЦИ,** коју чини следећа имовина**:**   * ЗГРАДА УГОСТИТЕЉСТВА у Грделици, у ул. 7. јула бб - Лука Базен, уписана у листу непокретности бр. 424 КО Грделица (Варош) * на катастарској парцели бр. 112/2 КО Грделица (Варош), спратности Пр, површине 440 m², * ПОМОЋНА ЗГРАДА – кабинe за пресвлачење, у Грделици, у ул. 7. јула бб - Лука Базен, – ванкњижни објекат на катасарској парцели број 112/3 КО Грделица (Варош) спратност Пр, површине 14 m² * ПОМОЋНА ЗГРАДА – кабине за WC, у Грделици, у ул. 7. јула бб - Лука Базен, – ванкњижни објекат на катасарској парцели број 112/4 КО Грделица (Варош),спратност Пр, површине 9 m² | **2.669.379,00** | **2.669.379,00** | **ALPHA INVEST GRADING MD DOO Leskovac**  МБ: 21899003 |
| **ИМОВИНСКА ЦЕЛИНА 4 –** **ИНДУСТРИЈСКИ КОМПЛЕКС У СЕЛУ КЛИСУРА,** коју чини следећа имовина**:**   * ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ ПОЗНАТА НАМЕНА – ТКАЧНИЦА у селу Клисура, потес Кошара, уписана у листу непокртности број 1147 КО Клисура као објекат број 1 на катастарској парцели број 4501 КО Клисура, спратности Пр, укупне површине1570 m² * КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА бр. 4501 уписана у ЛН 1147 КО Клисура, површине 2.859 m², по врсти представља остало земљиште * КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА бр. 4536/2 уписана у ЛН 1147 КО Клисура, површине 200m², по врсти представља остало земљиште, * КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА бр. 4537/2 уписана у ЛН 1147 КО Клисура, површине 50 m², по врсти представља остало земљиште, * КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА бр. 4548/2 уписана у ЛН 1147 КО Клисура, површине 50 m², по врсти представља остало земљиште, | **2.783.080,00** | **2.783.080,00** | **Немања Ђурић** |