На основу члана 27, став 5. и члана 132, став 2. Закона о стечају ( “Службени гласник РС“ бр.104/2009, 99/2011, 71/2012 – одлука УС, 83/2014), као и Националног стандарда о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника – Национални стандард број 5, стечајни управник стечајног дужника

**„ЕКО ПРОДУКТ 2002 “ доо Београд - стечају, Андре Николића бр.1-3,**

**матични број 17379127, ПИБ 100181100**.

**ОБЈАВЉУЈЕ**

**ПОЗИВ**

**За достављање понуда за вршење услуга процене вредности:**

Вршење услуга процене вредности дела имовине стечајног дужника - на чијој имовини не постоје разлучна права коју чини следећа имовина – пољопривредно земљиште и то:

1. КП 720 - Пољопривредно земљиште - њива 1. класе, КО Баце, Прокупље 788м2,
2. КП 721 - Пољопривредно земљиште - воћњак 2. класе, КО Баце, Прокупље 792м2,
3. КП 722 - Пољопривредно земљиште - њива 1. класе, КО Баце, Прокупље 636м2,
4. КП 724 - Пољопривредно земљиште - њива 1. класе, КО Баце, Прокупље 2.401м2,

укупне површине 4.617 м2

За потребе утврђивања процењене вредности у поступку продаје проценитељ ће користити метод:

* процене вредности дела имовине стечајног дужника ликвидационом методом

Проценитељ ће такође:

* Саставити и доставити правно мишљење у вези правног статуса имовине која је предмет процене, на основу прибављене документације.

Сва лица која доставе понуду морају доставити доказе да поседују лиценцу, овлашћења и квалификације за ову врсту посла.

Сваки понуђач је дужан да у понуди наведе конкретан износ у динарима, као цену за извршен посао, рок плаћања исте и рок за доставу извештаја о процени.

Оглас је отворен 8 (осам) дана од дана објављивања овог позива.

Сваки понуђач може поднети једну понуду.

Избор најповољнијег понуђача извршиће се у складу са Законом о стечају, узимајући у обзир, осим финансијске понуде, и стручност, референце и друге елементе понуде које су од значаја за вршење адекватне процене.

Избор понуђача вршиће се искључиво са листе достављених понуда.

Одлука о избору најповољнијег понуђача ће бити донета у року од 5 радних дана од дана затварања овог позива.

Одабир најбољег понуђача ће извршити стечајни управник у роковима прописаним Националним стандардом о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника уз обавезу добијања сагласности стечајног судије на одабир њајбољег понуђача и закључење уговора.

Понуде за вршење услуга процене могу се послати поштом на услужну адресу: Стечајни управник Перо Радовић, Цара Николаја Другог бр.61ц, Београд, или путем e-mail adrese: pero.radovicsu@gmail.com.

Контакт телефон стечајног управника: Перо Радовић 062/345 011

У Београду, 21.05.2025. године

**Стечајни управник**

**Перо Радовић**