

На основу чл. 27 став 5 и чл. 106 став 1 Закона о стечају („Службени гласник Републике Србије“, бр.104/09) као и поглавља III Националног стандарда о начину и поступку уновчавања имовине стечајног дужника-Национални стандард бр. 5 и решења о банкрутству Привредног суда у Зрењанину бр. Ст. 9/2023 од 19.04.2024. год. Драгана Галић из Кикинде, као стечајни управник стечајног дужника:

DOO JET COMPANY у стечају
Kikinda
ул. Михаила Пупина бр. 11 Кикинда

доставља

ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА

за

Пружање услуга процене вредности имовине стечајног дужника DOO JET COMPANY у стечају -Kikinda и то:

- процене ликвидационе вредности непокретне имовине стечајног дужника коју чини: непокретна имовина у Кикинди, ул. Михаила Пупина 11, и то:
 - уписаних у листу непокретности бр. 15117 К.О. Кикинда, на кат. парцели бр. 8575;
 - уписаних у листу непокретности бр. 16294 К.О. Кикинда на кат. парцели бр. 21164/6.
- достављања објашњења на захтев стечајног управника, односно лица ангажованог од стране стечајног управника, у погледу обављене анализе.

1. Предмет пројекта

Предмет пројекта су услуге у спровођењу стечајног поступка DOO JET COMPANY у стечају Kikinda, спроводи поступак избора најбољег понуђача за пружање услуга процене вредности имовине стечајног дужника и позива заинтересоване понуђаче који испуњавају услове наведене у овом позиву да доставе своје понуде.

2. Сврха пројекта

Сврха пројекта је да се на основу анализе која буде обављена, створе услови за продају имовине стечајног дужника. Стварање услова за продају имовине стечајног дужника подразумева:

- процену ликвидационе вредности имовине стечајног дужника,
- достављање објашњења на захтев стечајног управника, односно лица ангажованог од стране стечајног управника, у погледу обављене анализе,

Све напред наведено у складу са одредбама Закона о стечају и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника („Службени гласник Републике Србије“, бр. 13/2010).

Резултати пројекта ће бити основ за доношења одлуке стечајног управника о начину продаје стечајног дужника и висини ликвидационе вредности имовине стечајног дужника.

3. Методе анализе

Понуђач са којим се закључи уговор, анализе ће вршити на основу одредби Закона о стечају и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника, користећи методе прописане овим прописима. Неопходно је да се у анализи примене оне методе које су у складу са Међународним стандардима процене и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника, које омогућавају исказивање ликвидационе вредности имовине стечајног дужника.

4. Извештај о процени

По завршетку посла, понуђач је дужан да припреми и достави детаљан извештај у писменој форми, који ће садржати следеће:

- предмет процене,
- датум процене,
- опис метода коришћеног у процени некретнина,
- закључак о процењеној ликвидационој вредности некретнина стечајног дужника,
- претпоставке и ограничавајуће услове,
- списак имовине на којој је конституисана хипотека (ручна залога) са списком разлучних поверилаца са редоследом намирења,
- прилоге са исказаним вредностима по свакој појединачној некретнини.

5. Рок за извршење услуге

Рок за извршење процене вредности некретнина стечајног дужника и достављање извештаја о извршеном послу, износи 20 дана од дана потписивања уговора са најбољим понуђачем.

6. Услови за конкурисање

Понуду за учествовање може поднети сваки понуђач који испуњава услове у смислу квалификационих захтева, утврђене од стране наручиоца, и то:

- да је регистрован за обављање одговарајуће делатности код надлежног органа;
- да му у року од 2 године пре достављања понуде није изречена правоснажна судска или управна мера забране обављања делатности која је предмет ове понуде;
- да располаже неопходним финансијским и пословним капацитетом;
- да располаже довољним кадровским и техничким капацитетом за вршење услуга из понуде;
- да проценитељ задужен за процену вредности имовине има одговарајућу лиценцу за вршење процене (приложити копију лиценце).

7. Информације за понуђаче

Заинтересовани понуђачи, односно овлашћени представници, могу понуде поднети и предати најкасније закључно са 10.10.2024. године, до 15:00 часова на адресу стечајног управника, Кикинда, ул. Косовска бр.9, радним даном од 09:00 до 15:00 часова.

Особа за контакт је Драгана Галић, стечајни управник, тел. 061/ 1826219, e-mail: **kancelarijagalic@gmail.com**

*Понуде доставити у два примерка. Оригинал и копија се достављају у посебним затвореним

ПОНУДА – Пружање услуга процене вредности имовине стечајног управника DOO JET COMPANY у стечају Kikinda.

Понуда треба да садржи:

- доказе о испуњености услова (наведених у ставу 6 овог позива);
- рок у коме ће процена бити урађена;
- цену за пружену услугу исказану у динарима, са посебно исказаним ПДВ-ом;
- динамику плаћања уговорене цене.

Додатне информације и појашњења у вези са припремањем понуде понуђачи могу тражити у писменом облику, најкасније пет дана пре истека рока за достављање понуде. Захтеве за додатне информације понуђачи треба да доставе на адресу стечајног управника, са назнаком „Питања у вези са понудом“. Наручилац ће у року од једног дана од дана пријема захтева послати понуђачу одговор у писменом облику.

Одлука о избору најбољег понуђача, на основу анализе техничких и финансијских понуда, биће донета у року од 15 дана од истека рока из става 1 ове тачке, о чему ће бити обавештени сви понуђачи.

Наручилац задржава право да по пријему свих понуда донесе одлуку да не изабере ни једног понуђача, о чему ће се понуђачима доставити писмено обавештење.

У случају одустанка од поступка избора најбољег понуђача, наручилац неће бити одговоран, ни на који начин, за стварну штету, изгубљену добит, или било какву другу штету коју понуђач може услед тога да претрпи, упркос томе што је наручилац био упозорен на могућност наступања штете.

У Кикинди, дана 24.09.2024. год.

Стечајни управник

Драгана Галић



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Dragana Galic", written over the stamp.