

На основу члана 27 став 5 и члана 135 став 2 Закона о стечају („Службени гласник РС“ бр.104/2009, 99/2011, 71/2012-Одлука УС, 83/2014, 113/2017 и 44/2018), као и Националног стандарда о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника - Национални стандард број 5., стечајни управник стечајног дужника:

WELLBURY WIND ENERGY DOO NOVI SAD - у стечају

МБ: 20315792 ПИБ: 105110974

**ОБЈАВЉУЈЕ
ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА**

за

вршење услуга процене вредности имовине стечајног дужника и процене вредности стечајног дужника као правног лица на чијој имовини постоје разлучна права

Најзначајнију имовину стечајног дужника чини:

- непокретна имовина, земљиште, уписано у Лист непокретности број 3713 К.О. Баваниште 1.

За потребе утврђивања процењене вредности у поступку продаје проценитељ ће користити следеће методе:

- процену вредности имовине ликвидационом методом
- процену вредности правног лица према методама које су у складу са Међународним рачуноводствени стандардима, којима се обезбеђује највећа вредност за повериоце.

Проценитељ ће такође:

- Израдити процену сврсисходности продаје стечајног дужника: као правног лица, продају имовине стечајног дужника у пакетима или појединачне продаје имовине стечајног дужника;
- Утврдити учешће вредности процењене имовине на којој је конституисано разлучно право, у односу на процену вредности правног лица (изражено у процентима).

Процена мора да садржи:

1. предмет процене односно списак имовине која је предмет процене,
2. детаљан опис и техничке карактеристике предмета процене,
3. правно мишљење у вези правног статуса имовине која је предмет процене,
4. дефиниције и опис метода процене,
5. закључак о процењеној вредности имовине стечајног дужника,
6. закључак о процењеној вредности стечајног дужника као правног лица,
7. процену целисходности продаје стечајног дужника као правног лица у односу на продају целокупне имовине, имовинске целине или појединачне имовине стечајног дужника,
8. списак имовине која је предмет обезбеђења потраживања разлучних поверилаца,
9. учешће вредности процењене имовине која је предмет обезбеђења у односу на процену вредности правног лица (изражено у процентима),
10. датум процене,
11. списак и мишљење о имовинско-правној документацији на основу које је сачињена процена,
12. доказ о оспособљености за обављање послова проценитеља а посебно за обављање послова процене непокретности у смислу Закона о проценитељима вредности непокретности ("Сл. гласник РС", број 108/2016).

Процена се доставља стечајном управнику у форми Извештаја о процени, у писаној форми у 4 (четири) примерка, као и електонским путем на адресу jadrangkagulan@gmail.com.

Заинтересовани понуђачи, односно њихови овлашћени представници, могу добити детаљније информације за израду понуде путем e-maila jadrangkagulan@gmail.com или на телефон број 063/527-767, сваког радног дана од 9 до 16 часова.

Понуда мора да садржи:

- 1) Податке о стручним лицима која ће вршити процену
- 2) Рок у коме ће процена бити урађена
- 3) Цену за пружену услугу исказану у динарима (без ПДВ-а)
- 4) Рок за исплату накнаде за извршену услугу.

Уз понуду обавезно доставити:

- Доказ о овлашћењу за обављање послова односно обављање делатности процене правних лица и имовине: решење из АПР-а, лиценце, сертификати, уверења и друга документација издата од надлежних органа
- Доказ о стручности
- Референце досадашњег рада.

Понуде за вршење процене могу се доставити најкасније до **25.03.2022. године**, на адресу канцеларије стечајног управника Јадранке Гулан, у Новом Саду, Футошка 21, 3/15 (радно време канцеларије од 9 до 16 часова) или на e-mail jadrangkagulan@gmail.com, са назнаком „Понуда за вршење процене вредности стечајног дужника WELLBURY WIND ENERGY DOO NOVI SAD - у стечају Нови Сад”.

Одабир најбољег понуђача ће извршити Одбор поверилаца у роковима прописаним Националним стандардом о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника. У случају да Одбор поверилаца не донесе одлуку у прописаном року, избор понуђача ће извршити стечајни управник. Након донете одлуке, о избору најбољег понуђача, биће обавештени сви понуђачи.

Наручилац задржава право да по пријему свих понуда донесе Одлуку да ни једног понуђача не изабере, о чему ће се понуђачима доставити писмено обавештење. У случају одустајка од поступка набавке, наручилац неће бити одговоран, ни на који начин, за стварну штету, изгубљену добит или било какву другу штету коју понуђач може услед тога да претрпи.

Стечајни управник

Јадранка Гулан