

На основу члана 27. став 5. и члана 135. став 2. Закона о стечају ("Сл. Гласник РС", бр. 104/2009, 99/2011 - др. закон, 71/2012 – одлука УС, 83/2014, 113/2017, 44/2018 и 95/18), као и Националног стандарда о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника - Национални стандард број 5. („Сл. Гл. РС“ бр. 62/2018) , Драган Рађеновић , стечајни управник стечајног дужника:

МС-ИНВЕСТ ПРИВРЕДНО ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО И ТРГОВИНУ НОВИ САД У СТЕЧАЈУ , Косте Шокице 38, МБ 08816964, ПИБ 103426306

**ОБЈАВЉУЈЕ
ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА**

за

вршење услуга процене вредности имовине стечајног дужника

Позивају се сва заинтересована стручна, правна и физичка лица да доставе понуде за процену тржишне вредности имовине стечајног дужника.

Процена треба да обухвати тржишну вредност имовине која се састоји од следеће имовинске целине:

1. Локал број 2 површине 46,26 м² у Новом Саду на адреси Гундулићева број 17, у приземљу стамбене изградбе изграђене на парцели 8676/1, уписан у лист непокретности број 19802 КО Нови Сад I.

Задатак проценитеља је да :

- Изврши процену тржишне вредности имовинске целине стечајног дужника која се састоји од пословног простора.
- Наведеном проценом ће се одредити одговарајући део купопродајне цене на којем разлучни, односно заложни поверилац има право приоритетног намирења у складу са чланом 133. Закона о стечају.

Понуде слати у затвореним ковертама препорученом поштом на адресу: За МС - ИНВЕСТ доо. - у стечају, 21 000 Нови Сад, Максима Горког бр 17, са напоменом ПОНУДА ЗА ПРОЦЕНУ.

Понуде треба доставити путем поште најкасније до 13:45 часова дана 10.08.2021. године (уторак). Сваки понуђач може поднети једну понуду.

Сва лица која доставе понуду у понуди морају доставити: доказе да поседују лиценцу, овлашћења и квалификације за ову врсту посла (доказ да је понуђач или од њега ангажовано лице са важећом лиценцом за процену вредности непокретности, да наведу конкретан износ у динарима као цену за извршен посао и рок плаћања, референтну листу, период у коме ће извршити процену.

Отварање понуда извршиће стечајни управник дана 10.08.2021 године (уторак) у 14 сати у присуству понуђача и о истом ће сачинити записник. Понуђачи који не буду присутни отварању понуда немају право на приговор на записник. Избор најповољнијег понуђача извршиће Одбор поверилаца у року од 8 дана од дана достављања записника стечајног управника, узимајући у обзир, осим финансијских услова, стручност, референце и брзину извођења као битне елементе за вршење адекватне процене.

Одбор поверилаца ће извршити избор понуђача искључиво са листе достављених понуда. Сви учесници ће бити обавештени о избору најповољнијег понуђача. Са одабраним понуђачем ће бити склопљен Уговор о вршењу процене.

У случају да одбор поверилаца не донесе одлуку у наведеном року, избор понуђача ће извршити стечајни управник.

Заинтересовани понуђачи, односно њихови овлашћени представници, могу добити детаљне информације за израду понуде са свим предвиђеним условима и подацима о имовини која је предмет процене на адреси стечајног управника Драган Рађеновић, Максима Горког 17, 21000 Нови Сад, или путем е-мала: centar@cfu.co.rs уз претходну најаву телефоном на број 066) 401 - 187, или 021) 3 - 100 - 102.

Напомена: само понуде достављене од стране проценитеља са лиценцом ће се узети у разматрање. Непрецизне понуде, понуде које садрже услов, понуде које се позивају на друге понуде, као и неуредне понуде неће се узимати у разматрање.

У случају одустанка од поступка набавке, наручилац неће бити одговоран ни на који начин за стварну штету, изгубљену добит или било какву другу штету коју понуђач може услед тога да претрпи.

У Новом Саду, дана 27.07.2021. године

Стечајни управник
Драган Рађеновић